



## **Auratum Kiinteistöt Oy:n hallinnoima kiinteistöpääomarahasto AKR Suomi Ky myi logistiikkakiinteistön Lahdesta**

Auratum Kiinteistöt Oy:n hallinnoima kiinteistöpääomarahasto AKR Suomi Ky on tänään myynyt logistiikkakiinteistön Lahdesta Sponda Kiinteistörahasto I Ky:lle. Kohteen noin 8 hehtaarin tontilla sijaitsee n. 20.000 neliömetrin rakennuskokonaisuus jossa ovat vuokralla mm. Transpoint, DHL, Olvi sekä Kemppi.

”Nyt myyjänä oleva kiinteistöpääomarahasto AKR Suomi Ky on suljettu ja määräaikainen. Suotuisassa markkinatilanteessa päätimme irtautua osasta rahaston sijoituksia. Meille oli tärkeää löytää luotettava taho, jolle kyseinen kohde sopi hyvin ja jonka yhteistyö kohteen vuokralaisten kanssa toimii jatkossakin” toteaa Auratum Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja Matti Äijälä.

### **Lisätietoja:**

Matti Äijälä, Auratum Kiinteistöt Oy, 045 634 4400

Jussi Rouhento, Sponda Oyj, 040 512 9577

*Auratum Kiinteistöt Oy on osa Auratum-konsernia, jonka liiketoimintaan kuuluvat varainhoitopalvelut, pääomasijoitustoiminta ja kiinteistöliiketoiminta. Auratum Kiinteistöt Oy harjoittaa kiinteistökehitystoimintaa keskittyen mm. laadukkaisiin asuntokohteisiin ja liikekiinteistöihin. Lisäksi yhtiö hoitaa kiinteistöjen ja kiinteistöpääomarahastojen hallinnointitehtäviä. Tällä hetkellä yhtiön hallinnoima kiinteistöportfolio koostuu kauppa-, logistiikka- ja toimistokiinteistöistä, jotka sijaitsevat Suomen suurimmissa kaupungeissa.*

Lisätietoja [www.auratumkiinteistot.com](http://www.auratumkiinteistot.com)

*Sponda Kiinteistörahasto I Ky sijoittaa logistiikkakiinteistöihin pääkaupunkiseudun ulkopuolella. Sponda Kiinteistörahasto I Ky:ssä ovat mukana Sponda Oyj, Keskinäinen vakuutusyhtiö Eläke-Fennia, Keskinäinen vakuutusyhtiö Fennia, Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia, Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas, Henkivakuutusosakeyhtiö Veritas, Assai Oy ja Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera. Spondan osuus rahastosta on 46 %, ja yhtiö vastaa rahaston ja kiinteistöjen manageroinnista.*

Lisätietoja [www.sponda.fi](http://www.sponda.fi)